L Ö W E N
IMMOBILIEN

Kontakt:

Löwen Immobilien GmbH
www.loewen-immobilien-hildesheim.de

Ansprechpartner: Florian Wiehe
Telefon: 05121 6989-717
Mobil: 0160 966 81 473
Email: f.wiehe@li-hi.de

Objektadresse:

Hinterer Br□hl 5
31134 Hildesheim

Objekt-Nr:	5990	**Fläche:**	64 qm
Objektart:	Kauf	**Zimmer:**	3
Baujahr:	1932	**EBK:**	ja
Objektzustand:	gepflegt	**Garten:**	ja
Heizung:	Etagen	**Balkon:**	ja
Energieträger:	Gas	**Kaufpreis:**	99.000,00 EUR

Objektbeschreibung

Die freundliche 3 Zimmerwohnung (im 1.OG) überzeugt nicht nur durch die Lage, sondern auch durch den günstigen Schnitt der Wohnung. Die Böden sind mit Laminat oder Fliesen belegt. Ein angestellter Balkon zum Garten rundet dieses Angebot ab. Der Blick vom Balkon eröffnet einen nicht zu erwartenden Ausblick über die versteckt liegenden Gärten. Auf Grund des Schnitts der Wohnung sind ruhige Studenten hier gerne gesehen.

Ausstattung

– aktuell vermietet – ansprechender Balkon – zentrale Lage in der Altstadt

Sonstiges

Der Verkäufer verlangt eine Bonitätsauskunft. Eine Besichtigung ist nur nach Terminabsprache möglich. Der Verbrauchswert beträgt x kwh und das Bj 2005. Die Wohnung könnte bezugsfrei gemacht werden. Alle Angaben beruhen auf den Angaben des Eigentümers.